



**MegaFrost**

**ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ  
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ " MEGA FROST LOGISTICS A.E. " ΠΟΥ  
ΣΥΝΗΛΘΕ ΣΤΙΣ 7η ΙΟΥΝΙΟΥ 2022 ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ ΓΕΜΗ : 121729507000**

Στον Ασπρόπυργο σήμερα την 7<sup>η</sup> Ιουνίου 2022 , ημέρα Τρίτη και ώρα 10.30 π.μ συνήλθαν στα επί της οδού Λ.ΝΑΤΟ αρ. 100 Ασπρόπυργος, γραφεία της έδρας της Εταιρείας, με την επωνυμία **MEGA FROST LOGISTICS A.E. με ΑΡΙΘΜΟ ΓΕΜΗ : 121729507000**, οι κ.κ. Μέτοχοι της Εταιρείας σε αυτόκλητη Γενική Συνέλευση προκειμένου να αποφασίσουν εκ του κατωτέρω μόνου θέματος της Ημερησίας διατάξεως.

Στην παρούσα Γ.Σ. προεδρεύει προσωρινώς ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Αναστάσιος Παπαδόπουλος και Διευθύνων Σύμβουλος, ο οποίος προσλαμβάνει ως προσωρινό Γραμματέα την Αντιπρόεδρο κα. Ευαγγελία Μαργαρώνη.

Ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης και διαβάζει τον καταρτισθέντα πίνακα των δικαιουμένων να παραστούν στην Γενική Συνέλευση Μετόχων και αντιπροσώπων τους. Ευρέθησαν παρόντες οι παρακάτω που αντιπροσωπεύουν τις έναντι εκάστου μετοχές.

**ΠΙΝΑΚΑΣ**

Α/α	Όνομ/μο Μετόχου	Αριθμός Μετοχών	Ποσοστό	Παρουσίαση
1.	Παπαδόπουλος Αναστάσιος	120	1,90%	Αυτί/πως
2.	Μαργαρώνη Ευαγγελία	5.130	81,23%	"
3.	Intell Finance A.E. εκπροσωπούμενη από την κα Κοντοέ Μαρία	750	11,87%	
4.	Βασιλείου Γεώργιος	316	5,00%	"
	<b>Σύνολο</b>	<b>6.316</b>	<b>100,00%</b>	

Από την ανάγνωση του καταλόγου αυτού, διαπιστώνεται ότι οι παριστάμενοι μέτοχοι αντιπροσωπεύουν 6.316 μετοχές, ισάριθμες ψήφους και εκπροσωπούν καταβληθέν μετοχικό Κεφάλαιο ύψους 63.160 ευρώ, ήτοι το σύνολο του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας, το οποίο ανέρχεται σε 63.160 ευρώ διαιρούμενο σε 6.316 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ η καθεμία και ουδείς εξ αυτών προέβαλε αντίρρηση ή ένσταση για την πραγματοποίηση της Γενικής Συνελεύσεως και τη λήψη αποφάσεων, άνευ τηρήσεως των περί δημοσιότητας της προσκλήσεως διατάξεων .

Κατά συνέπεια, νόμιμα συνεδριάζει η παρούσα Γενική Συνέλευση και υπάρχει η εκ του Νόμου και του Καταστατικού της Εταιρείας απαιτούμενη απαρτία για τη

Λήψη εγκύριου αποφάσεως επί των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως που είχε καταρτισθεί με την προαναφερθείσα απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Μετά από ψηφοφορία εκλέγονται παμψηφεί οι προσωρινοί Πρόεδρος και Γραμματέας ως οριστικοί.

Η γραμματέας κα. Ευαγγελία Μαργαρώνη διαβάζει τα Θέματα της Ημερησίας διάταξης :

### **ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

**Θέμα 1<sup>ο</sup>** : Έγινε υποβολή και ακρόαση αφ' ενός μεν των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (Ισολογισμού, Κατάστασης Λογαριασμού «Αποτελεσμάτων Χρήσης», Πίνακα Διαθέσεως και Προσαρτήματος) της Εταιρίας, χρήσης 01/01/2021 - 31/12/2021 που είχαν νομίμως και εμπροθέσμως δημοσιευτεί στην ιστοσελίδα της εταιρείας και στο ΦΕΚ ( Τεύχος ΑΕ & ΕΠΕ) και αφ' ετέρου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου επί των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων, επί της πορείας της εταιρίας γενικώς και επί των μελλοντικών σχεδίων και συναφών εισηγήσεων. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις χρήσης 01/01/2021 - 31/12/2021 που υποβλήθηκαν, έχουν κατά λέξη και αριθμό, ως εξής:

# MEGA FROST LOGISTICS A.E.

**Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021  
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)**

**Μάιος 2022**

**Περιεχόμενα**

**Σελίδα**

A) Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

3

B) Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

12

Γ) Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α

16

## Α) Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
της Εταιρείας  
«MEGA FROST LOGISTICS A.E.»  
ΠΡΟΣ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 1.1.2021 – 31.12.2021

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε με την παρούσα έκθεση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την χρήση 1.1.2021–31.12.2021, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών και τις σχετικές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2021 καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και παρουσιάζουν την χρηματοοικονομική θέση, τη κατάσταση συνολικού εισοδήματος και τις ταμιακές ροές της εταιρείας, που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η παρούσα έκθεση παρέχει συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως, πληροφορίες σχετικά με τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες, πληροφορίες σχετικά με την διαχείριση των σημαντικών χρηματοοικονομικών κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία καθώς και παράθεση στοιχείων και εκτιμήσεων για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας για την επόμενη χρήση.

Εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου της «**MEGA FROST LOGISTICS A.E.**», σας υποβάλλουμε για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, της οικονομικής χρήσης από **1η Ιανουαρίου 2021 έως 31η Δεκεμβρίου 2021**. Η χρήση που έληξε την **31η Δεκεμβρίου 2021** είναι η 14η για την Εταιρεία.

### Α. Γενικά Πληροφοριακά Στοιχεία

Η εταιρεία «**MEGA FROST LOGISTICS A.E.**» ιδρύθηκε το 2007 και δραστηριοποιείται στο κλάδο της εμπορίας, διανομής και διακίνησης ειδών μαζικής εστίασης. Η εταιρεία διαθέτει μεγάλο δίκτυο σημείων τελικής διανομής προϊόντων σε όλη την Αττική, με έδρα της τον Ασπρόπυργο Αττικής. Η εταιρεία διαθέτει πλήρη γκάμα νωπών και κατεψυγμένων προϊόντων υψηλής διατροφικής αξίας από καταξιωμένες εταιρίες-εργόστασια τροφίμων τόσο της Ελλάδας όσο και του Εξωτερικού.

Διαθέτει σύγχρονες εγκαταστάσεις καθώς και μεγάλο και σύγχρονο στόλο φορτηγών-ψυγείων, αποκλειστικά σχεδιασμένων για την ασφαλή διακίνηση τροφίμων. Η εταιρεία κατέχει εξέχουσα θέση στον ανταγωνιστικό χώρο των logistics τροφίμων.

Η εταιρεία εφαρμόζει μία αυστηρή πολιτική ποιότητας και ασφάλειας στον τομέα των τροφίμων προκειμένου να προσφέρονται στους πελάτες της τα πλέον ποιοτικά και

ασφαλή προϊόντα, και ακολουθεί πιστά και αυστηρά όλους τους κανόνες ασφάλειας και υγιεινής.

Η εταιρεία έχει πιστοποιημένο σύστημα διαχείρισης ασφάλειας τροφίμων κατά ISO 22000:2005, καθώς και σύγχρονες εγκαταστάσεις αποθήκευσης τροφίμων. Η εταιρεία δίνει ιδιαίτερη βαρύτητα στην υγιεινή και ασφάλεια των εργαζόμενων. Πρωταρχικό ρόλο αποτελούν τα μέτρα που λαμβάνονται, έτσι ώστε να διασφαλίζεται η υγιεινή και η ασφάλεια των εργαζόμενων, τόσο των υπαλλήλων στους κλειστούς χώρους της εταιρείας, όσο και των διακινητών της. Τα τελευταία χρόνια υπάρχει μια ανάκαμψη της ελληνικής οικονομίας στο χώρο της εστίασης, καθώς είναι εμφανώς διακριτό το μεγάλο άνοιγμα του αντικειμένου στην ελληνική επικράτεια. Από τη μεριά της Διοίκησης γίνεται σε τακτά χρονικά διαστήματα εξ ορθολογισμός του χαρτοφυλακίου των πελατών της, και η οικονομική υπηρεσία μεριμνά για την άμεση και έγκαιρη είσπραξη των απαιτήσεων της.

Σε μηνιαία βάση γίνεται ανασκόπηση των πωλήσεων, όπου αποφασίζονται οι κινήσεις για βελτίωση της κερδοφορίας και σχεδιάζονται οι νέες στρατηγικές επέκτασης αυτών, καθώς και νέων συνεργασιών.

Το 2021 ήταν μια χρονιά με δύο νέες μεγάλες συνεργασίες στο κλάδο της μαζικής εστίασης. Η μια συνεργασία με την εταιρεία «Salomon Food World GmbH», ενώ επεκτάθηκε η συνεργασία και με την γαλλική εταιρεία «CHATEAU BALNC» με μεγάλη τεχνογνωσία στα είδη αρτοποιείου. Αυτό αποτελεί ένα μεγάλο άνοιγμα συνεργασιών και με ξενοδοχεία εκτός των εστιατορίων.

Η εταιρεία εστιάζει σε λειτουργικούς τομείς, όπως είναι η διακίνηση τροφίμων, που αποτελεί τη βασική τους υπηρεσία. Στρατηγική θέση συντελεί το προηγμένης τεχνολογίας μηχανογραφικό σύστημα (ERP) παραγγελιών για την εύρυθμη και αποδοτική λειτουργία, καθώς και στο σύστημα διακίνησης με ανά πάσα στιγμή επίγνωση του τόπου παραμονής των φορτηγών για την ασφάλεια και προστασία των ευπαθών προϊόντων.

Για το 2022, ως κυρίως στόχος είναι η αύξηση των πωλήσεων, διατηρώντας σταθερά τη ποιότητα και εξυπηρέτηση των πελατών τους σε υψηλά επίπεδα. Ήδη γίνεται μια διεύρυνση στο πελατολόγιο και αξιολόγηση των ήδη υπάρχοντων, όπως επίσης νέες συνεργασίες με εταιρίες προετοιμασίας σπιτικών τροφίμων αποτελούν βασικό στόχο ενίσχυσης της κερδοφορίας.

## **B. Εξέλιξη εργασιών και Μεταβολές Οικονομικών Μεγεθών της εταιρείας**

Όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2021, που επισυνάπτονται στην παρούσα έκθεση διαχείρισης, παρόλο του Covid-19 ο κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των € 12.957.373,73 έναντι ποσού € 10.266.007,24 της προηγούμενης χρήσεως, ήτοι αύξηση κατά 26,22 %. Η εταιρία είχε κέρδη (προ

φόρων) ύψους € 462.845 έναντι κερδών ύψους € 35.436 της προηγούμενης χρήσεως.

Στις 27/7/2021 η Εταιρεία απέκτησε των 100% των μετοχών της εταιρείας BAKE AWAY A.E. η οποία δραστηριοποιείται στο εμπόριο τροφίμων.

Η σημερινή σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας είναι η ακόλουθη:

1. Αναστάσιος Παπαδόπουλος, Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος.
2. Γεώργιος Οικονόμου, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
3. Γεώργιος Βασιλείου, Μέλος του Δ.Σ.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2021 και 2020 αντίστοιχα, έχουν ως εξής:

<b>ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ</b>	<b>2021</b>		<b>2020</b>	
<u>ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>	<u>3.632.694,90</u>		<u>2.979.855,62</u>	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	4.634.061,42	0,78	3.895.052,82	0,77
<u>ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>	<u>1.001.366,52</u>		<u>915.197,20</u>	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	4.634.061,42	0,22	3.895.052,82	0,23
<u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</u>	<u>476.384,61</u>		<u>104.530,70</u>	
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	4.157.676,48	0,11	3.790.522,12	0,03
<u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</u>	<u>476.384,61</u>		<u>104.530,70</u>	
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	4.634.061,10	0,10	3.895.052,82	0,03
<u>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</u>	<u>4.157.676,48</u>		<u>3.790.522,12</u>	
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	4.634.061,10	0,90	3.895.052,82	0,97
<u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</u>	<u>476.384,61</u>		<u>104.530,70</u>	
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	1.001.366,52	0,48	915.197,20	0,11
<u>ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>	<u>3.632.694,90</u>		<u>2.979.855,62</u>	
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	2.913.754,60	1,25	2.206.698,93	1,35
<u>ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΕΩΣ</u>	<u>718.940,30</u>		<u>773.156,69</u>	
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	3.632.694,90	0,20	2.979.855,62	0,26
<u>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ</u>				
<u>ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ</u>	<u>545.658,48</u>		<u>99.023,97</u>	
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ		0,04		0,01
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	12.957.373,73		10.266.007,24	
<u>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ</u>				
<u>προ φόρων</u>	<u>462.845,47</u>		<u>462.845,47</u>	
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	476.384,61	0,97	476.384,61	0,97
<u>ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ</u>				
<u>ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ</u>	<u>2.169.187,69</u>		<u>1.700.191,20</u>	
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ		0,17		0,17
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	12.957.373,73		10.266.007,24	
<u>ΠΩΛΗΣΕΙΣ</u>	<u>12.957.373,73</u>		<u>10.266.007,24</u>	
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	476.384,61	27,20	104.530,70	98,21
<u>ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ</u>	<u>10.788.186,04</u>		<u>8.565.816,04</u>	
Μ.Ο.ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	933.581,69	11,56	594.217,50	14,42



## **Γ. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

### **Περιγραφή κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων**

Οι λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις πρέπει συνεχώς να αξιολογούνται βάσει της ιστορικής εμπειρίας και άλλων παραγόντων, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται εύλογα υπό τις εκάστοτε συνθήκες. Η Εταιρεία διενεργεί προβλέψεις και υποθέσεις που αφορούν το μέλλον. Οι υπολογιζόμενες λογιστικές εκτιμήσεις σπανίως θα ισούνται με τα σχετικά πραγματικά αποτελέσματα. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις, που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο στο να αλλοιώσουν τα λογιστικά αποτελέσματα των στοιχείων του ενεργητικού και των ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων της χρήσης, παρατίθενται παρακάτω. Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία της εταιρείας, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων, όπως ο κίνδυνος αγοράς, πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας κ.α.

#### **(α) Κίνδυνος αγοράς**

Το γεγονός ότι αφενός η Εταιρεία κατέχει μια αρκετά υψηλή θέση στον κλάδο της και αφετέρου έχει οργανωτικές και λειτουργικές δομές που της εξασφαλίζουν εύρυθμη και απρόσκοπτη λειτουργία, δίνει τη βεβαιότητα ότι δεν πρόκειται να αντιμετωπίσει κάποιους σοβαρούς κινδύνους, στα πλαίσια της παρούσας δύσκολης οικονομικής συγκυρίας.

#### **(β) Πιστωτικός κίνδυνος**

Λόγω της γενικότερης οικονομικής κρίσης που διακατέχει την ελληνική αγορά, η Διοίκηση της εταιρείας για να διαχειριστεί τους πιθανούς πιστωτικούς κινδύνους των πελατών, έχει θεσπίσει συγκεκριμένη πιστωτική πολιτική για τις συναλλαγές της. Από τη μεριά της Διοίκησης γίνεται σε τακτά χρονικά διαστήματα εξ ορθολογισμός του χαρτοφυλακίου των πελατών της, και η οικονομική υπηρεσία της εταιρείας μεριμνά για την άμεση και έγκαιρη είσπραξη των απαιτήσεων της. Σε μηνιαία βάση γίνεται ανασκόπηση των πωλήσεων, όπου αποφασίζονται οι κινήσεις για βελτίωση της κερδοφορίας και σχεδιάζονται οι νέες στρατηγικές επέκτασης αυτών, καθώς και νέων συνεργασιών.

Παρόλα αυτά, η δυσμενής οικονομική κατάσταση της εγχώριας αγοράς μετά την έλευση της οικονομικής κρίσης, εγκυμονεί κινδύνους για τυχόν επισφάλειες και την δημιουργία αρνητικών ταμιακών ροών για της εταιρεία. Έναντι των συγκεκριμένων κινδύνων η Διοίκηση εφαρμόζει μια σειρά μέτρων, όπως ο αποκλεισμός πελατών με εμφανή δείγματα επισφάλειας, η αυστηρή διατήρηση του συμφωνημένου χρόνου πίστωσης και ο περιορισμός των ποσών πίστωσης πάνω από τα εγκεκριμένα όρια που ορίζονται ανά πελάτη.

### **(γ) Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ύπαρξης χαμηλής ρευστότητας για την εταιρεία, μέσα στο ασταθές οικονομικό περιβάλλον, είναι ορατός και η Διοίκηση της εταιρείας για αντιστάθμισμα προβαίνει συνεχώς

σε μείωση των λειτουργικών εξόδων, σε παύση μη κερδοφόρων συνεργασιών, σε μείωση των αποθεμάτων λήξεως, σε μείωση των απαιτήσεων από πελάτες με εντατικοποίηση είσπραξης

των οφειλόμενων ποσών και της πιστωτικής πολιτικής (μείωση ημερών πίστωσης), την αλλαγή της εμπορικής πολιτικής πληρωμών των προμηθευτών και η αναδιάρθρωση των όρων αποπληρωμής του υφιστάμενου δανεισμού. Σε κάθε περίπτωση, η Διοίκηση της Εταιρίας παρακολουθεί και αξιολογεί τις εξελίξεις και λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα για την εξασφάλιση επαρκούς ρευστότητας, η οποία θα διασφαλίσει την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της.

### **(δ) Κίνδυνος Διακύμανσης επιτοκίων**

Η εταιρεία, για την κάλυψη των δανειακών τους αναγκών, έχει συνάψει βραχυπρόθεσμα δάνεια, οι συμβάσεις των οποίων προβλέπουν προκαθορισμένα σταθερά περιθώρια. Η οποιαδήποτε μεταβολή στα τρέχοντα επιτόκια θα επηρεάσει ανάλογα τα χρηματοοικονομικά κόστη της εταιρείας. Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια λαμβάνονται ως κεφάλαια κίνησης για την

χρηματοδότηση της εταιρείας. Τα δάνεια αυτά αποπληρώνονται από τις εισπράξεις των εμπορικών απαιτήσεων. Η Εταιρεία δε χρησιμοποιεί εργαλεία αντιστάθμισης του κινδύνου διακύμανσης επιτοκίων. Οι ανωτέρω κίνδυνοι δεν αναμένεται να μεταβληθούν.

### **(ε) Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Όλες οι συναλλαγές της εταιρείας διενεργούνται σε Ευρώ και επομένως η εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

### **(στ) Λήψη Μέτρων**

Έχουν ληφθεί όλα τα απαραίτητα μέτρα από την εταιρεία ώστε να μη επηρεαστεί σημαντικά η λειτουργία της.

## **Δ. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας**

Η Διοίκηση έχει πάρει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την ορθολογική αύξηση των κωδικών των προϊόντων που εμπορεύεται. Ήδη η εταιρεία δραστηριοποιείται με επιτυχία και στην αγορά της άρτοποιίας – ζαχαροπλαστικής.

Η εταιρεία επίσης προβαίνει σε διάρθρωση του πελατολογίου της και επαναδιαπραγμάτευσης των εμπορικών της πολιτικών της με αυτούς, της με σκοπό τη βέλτιστη και αποτελεσματικότερη απόδοση των πωλήσεων.

Ο σχεδιασμός για την ανάπτυξη της εταιρείας στην επόμενη χρήση εστιάζεται στην διατήρηση και την ελεγχόμενη αύξηση του μεριδίου της αγοράς με την επέκταση σε νέους πελάτες, επαναδιαπραγμάτευση των τιμών και όρων πληρωμής με προμηθευτές και την επέκταση νέων συνεργασιών στα προϊόντα εστίασης Άμεσος και πρωταρχικός στόχος της εταιρείας στις παρούσες συνθήκες είναι η μείωση των επισφαλειών ο οποίος θα επιτευχθεί με τα εξής μέτρα:

- α) τον περιορισμό των επισφαλών πελατών
- β) την μείωση του μέσου ανοικτού υπολοίπου
- γ) την επέκταση σε πελάτες «μετρητοίς»
- δ) την περαιτέρω συνεργασία με την εταιρεία ασφάλισης πιστώσεων

Εστιάζει σε λειτουργικούς τομείς, όπως είναι η διακίνηση τροφίμων, που αποτελεί τη βασική τους υπηρεσία. Στρατηγική θέση συντελεί το προηγμένης τεχνολογίας μηχανογραφικό σύστημα παραγγελιών για την εύρυθμη και αποδοτική λειτουργία, καθώς και στο σύστημα

διακίνησης με ανά πάσα στιγμή επίγνωση του τόπου παραμονής των φορτηγών για την ασφάλεια και προστασία των ευπαθών προϊόντων.

## **Ε. Λοιπές Πληροφορίες**

### **Περιβαλλοντικά ζητήματα**

#### **Περιβαλλοντική πολιτική**

Με την ανάπτυξη ενός συστήματος περιβαλλοντικής πολιτικής, η Εταιρεία αναγνωρίζει τις ευθύνες και τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και τον άνθρωπο και αναπτύσσει συνεχώς διαδικασίες και προγράμματα με σκοπό τη συνεχή βελτίωση των περιβαλλοντικών της επιδόσεων, ώστε να είναι σύμφωνη με την ισχύουσα περιβαλλοντική νομοθεσία.

Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

\* Διαχείριση των παραγόμενων αποβλήτων, δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση / διαχείριση

\* Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων

\* Διάρκη ενημέρωση της διοίκησης και του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος

\* Εκπαίδευση και ευαισθητοποίηση των εργαζομένων

- \*Τη συνεργασία με τις αρχές για την παροχή όλων των απαραίτητων στοιχείων
- \*Την μείωση του οικολογικού και ενεργειακού αποτυπώματος του κτηρίου
- \*Την εξοικονόμηση της απαιτούμενης κατανάλωσης ενέργειας και νερού
- \*Την μείωση των επιβλαβών εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου & τοξικών ουσιών

### **Εργασιακά θέματα και σεβασμός ανθρωπίνων δικαιωμάτων**

#### **Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, ηλικίας, γενετήσιου προσανατολισμού, αναπηρίας, μειονεκτικότητας ή άλλων πτυχών)**

Η Εταιρεία απασχολεί τεχνικό ασφαλείας. Το 2021 απασχόλησε κατά μέσο όρο 39 εργαζόμενους, διαφορετικών ηλικιών και εθνικοτήτων και προσεγγίζει θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων παρακολουθώντας τις δραστηριότητες της στους εξής τομείς:

- \*Υγιεινή και ασφάλεια.
- \*Επιλογή προσωπικού, διαδικασίες πρόσληψης, αποφυγή διακρίσεων στο χώρο εργασίας.
- \*Εκπαίδευση εργαζομένων, σταδιοδρομία.
- \*Διαχείριση παραπόνων.

#### **Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων και συνδικαλιστική ελευθερία.**

Αποτελεί βασική προτεραιότητα της Εταιρείας η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας, ώστε να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρωπίνου δυναμικού. Η Εταιρεία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

#### **Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία, συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών**

Η υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων στην Εταιρεία αποτελεί κύριο μέλημα της διοίκησης όπως επίσης και η διασφάλιση των δικαιωμάτων τους καθώς και η τήρησης της εργατικής νομοθεσίας. Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους της εταιρείας, αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση για την λειτουργία των παραγωγικών εγκαταστάσεων. Σε διαρκή και σταθερή βάση υλοποιείται ένα πρόγραμμα που αποβλέπει στην εμπέδωση της κουλτούρας ασφάλειας σε όλες τις δραστηριότητες και λειτουργίες της Εταιρείας και στην αέναη εκπαίδευση και επιμόρφωση του προσωπικού της Εταιρείας. Επιπλέον εφαρμόζονται εκπαιδευτικά προγράμματα για την συστηματική, διαρκή και στοχευμένη σε όλα τα αναγκαία πεδία εκπαίδευση και επιμόρφωση των εργαζομένων σε θέματα ασφάλειας

και υγιεινής της εργασίας, των οποίων η εφαρμογή ελέγχεται αδιαλείπτως από την Διοίκηση της Εταιρείας.

Η διοίκηση εφαρμόζει διαδικασίες αξιολόγησης της απόδοσης του προσωπικού. Οι στόχοι της διαδικασίας αυτής είναι :

- \*Λήψη αποφάσεων για προαγωγές, μισθολογικές αυξήσεις, απολύσεις κλπ
- \*Εντοπισμός αναγκών εκπαίδευσης
- \*Βελτίωση απόδοσης και ανάπτυξης των εργαζομένων
- \*Βελτίωση εσωτερικής οργάνωσης της εταιρείας
- \*Καθιέρωση ενός συγκεκριμένου και αποδεκτού συστήματος μέτρησης απόδοσης

### **Σχέσεις με τους μετόχους**

Η Εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει ειδική πρακτική αναφορικά με την επικοινωνία της με τους μετόχους η οποία περιλαμβάνει την πολιτική της Εταιρείας σχετικά με την υποβολή ερωτήσεων από τους μετόχους προς το ΔΣ. Περαιτέρω, οι διατάξεις του αρ. 130 του κ.ν. 4548/2018 περιγράφουν με λεπτομερή τρόπο τη διαδικασία συμμετοχής των μετόχων μειοψηφίας στις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων, διαδικασία η οποία τηρείται απαρέγκλιτα σε κάθε Τακτική ή Έκτακτη Γενική Συνέλευση, προκειμένου να εξασφαλίζεται με το τρόπο αυτό η προσήκουσα έγκυρη και έγκαιρα ενημέρωση των μετόχων αναφορικά με τη πορεία των εταιρικών υποθέσεων.

Οι μέτοχοι της εταιρείας είναι οι εξής:

### **ΠΙΝΑΚΑΣ**

<b>A/a</b>	<b>Όνομ/μο Μετόχου</b>	<b>Αριθμός Μετοχών</b>	<b>Ποσοστό</b>	<b>Παρουσίαση</b>
1.	Παπαδόπουλος Αναστάσιος	120	1,90%	Αυτ/πως
2.	Μαργαράνη Ευαγγελία	5.130	81,23%	“
3.	Intell Finance A.E. εμπροσωπούμενη από την κα Κοντοέ Μαρία	750	11,87%	
4.	Βασιλείου Γεώργιος	316	5,00%	“
	<b>Σύνολο</b>	<b>6.316</b>	<b>100,00%</b>	

Οι μέτοχοι ασκούν τα δικαιώματά τους, εν σχέση προς τη Διοίκηση της Εταιρείας, μόνο στις Γενικές Συνελεύσεις και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο νόμο και το Καταστατικό. Κάθε μετοχή έχει δικαίωμα μίας (1) ψήφου.

### **Ακίνητα**

Η εταιρεία δεν διαθέτει ιδιόκτητα ακίνητα και εγκαταστάσεις. Τα γραφεία και οι χώροι αποθήκευσης μας βρίσκονται σε ένα από τα πιο σύγχρονα συγκροτήματα αποθήκευσης και επεξεργασίας τροφίμων στα Βαλκάνια, στον Ασπρόπυργο Αττικής.

### **Σημαντικά γεγονότα μετά την οριστικοποίηση των οικονομικών καταστάσεων.**

#### **Ενέργειες της Διοίκησης της Εταιρείας για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων της οικονομικής κρίσης στις οικονομικές καταστάσεις και την ρευστότητα της εταιρείας**

**α.** Ο σχεδιασμός για την ανάπτυξη της εταιρείας στην επόμενη χρήση εστιάζεται στην διατήρηση και την ελεγχόμενη αύξηση του μεριδίου της αγοράς με την επέκταση σε νέους πελάτες και την διεύρυνση των προϊόντων διανομής. Ωστόσο παραμένει ως άμεσος και πρωταρχικός στόχος της εταιρείας στις παρούσες συνθήκες η μείωση των επισφαλειών και η αύξηση της ρευστότητας, που θα επιτευχθούν με τα εξής μέτρα:

- i) τον περιορισμό των επισφαλών πελατών
- ii) την μείωση του μέσου ανοικτού υπολοίπου
- iii) την επέκταση σε πελάτες «μετρητοίς»,
- iv) την περαιτέρω συνεργασία με την εταιρεία ασφάλισης πιστώσεων EULER HERMES και

Για την υποστήριξη του παραπάνω στόχου η εταιρεία θα ακολουθήσει συντηρητική τιμολογιακή πολιτική με άμεσες ενέργειες :

- i) Επαναδιαπραγμάτευση των τιμών και όρων πληρωμής με προμηθευτές
- ii) Την επέκταση σε νέες συνεργασίες.

**β.** Μεταξύ της ημερομηνίας του Ισολογισμού (31/12/2021) και της ημερομηνίας εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων μεσολάβησε η συνέχιση της πανδημίας του Covid 19 που δημιούργησε τεράστια προβλήματα στην παγκόσμια οικονομία .

Παρά το γεγονός αυτό οι πωλήσεις του 2022 αυξάνονται σε σύγκριση με το 2021 με ρυθμούς της τάξεως του 10%

Κύριοι Μέτοχοι,

Με βάση τα όσα προαναφέρθηκαν σας καλούμε να εγκρίνετε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2021 (1.1.2021 – 31.12.2021) και να απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για την περίοδο που έληξε την 31.12.2021.

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών

του Διοικητικού Συμβουλίου

Ασπρόπυργος, 16 Μαΐου 2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «MEGA FROST LOGISTICS A.E.»

### Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

#### Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «MEGA FROST LOGISTICS A.E.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2021, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2021, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:

1. Στους λογαριασμούς απαιτήσεων περιλαμβάνονται επισφαλείς, επίδικες και σε καθυστέρηση απαιτήσεις συνολικού ποσού ευρώ 850 χιλ., για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 32 χιλ. υπολείπεται, κατά την εκτίμησή μας, της απαιτούμενης κατά ευρώ 455 χιλ.. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, με συνέπεια η αξία του ανωτέρου λογαριασμού, η καθαρή θέση και τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται αυξημένα κατά ποσό ευρώ 455 χιλ..
2. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, η εταιρεία δεν συνέταξε αναλογιστική μελέτη για τις αποζημιώσεις προσωπικού και κατά συνέπεια δεν σχημάτισε σχετική πρόβλεψη, το ύψος της οποίας δεν κατέστη δυνατό να προσδιορισθεί από τον έλεγχό μας.
3. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2018 έως 2021. Ως εκ τούτου, τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσουξήσεων που πιθανόν καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχημάτισει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του δικηρισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.



### Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε τριτοίεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

### Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δίνονται να παρακύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητάς και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή.

Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

### **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

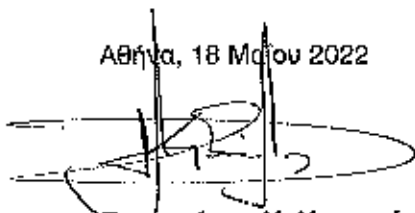
α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31/12/2021.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «MEGA FROST LOGISTICS A.E.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

γ) Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 (λαμβάνοντας υπόψη τα θέματα που περιλαμβάνονται στην παράγραφο «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη») έχει καταστεί κατώτερο του ημίσεος (1/2) του μετοχικού της κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων με θέμα την λήψη των κατάλληλων μέτρων.

δ) Στο λογαριασμό «Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνεται και ποσό ευρώ 532 χιλ που εμπίπτει στις διατάξεις του άρθρου 99 του Ν.4548/2018.

Αθήνα, 18 Μαΐου 2022



**Παναγιώτης Η. Κυριακόπουλος**  
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 13661

ΣΟΛ Α.Ε.  
Μέλος Δικτύου Crowe Global  
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

## Γ) Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ

### Περιεχόμενα χρηματοοικονομικών καταστάσεων

<b>Ισολογισμός</b> .....	<b>21</b>
<b>Κατάσταση συνολικού εισοδήματος</b> .....	<b>22</b>
<b>Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων</b> .....	<b>23</b>
<b>Κατάσταση ταμειακών ροών</b> .....	<b>24</b>
1. Γενικές πληροφορίες.....	25
2. Βάση παρουσίασης.....	25
2.1 Νέα πρότυπα και διερμηνείες.....	26
3. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών.....	29
3.1 Συναλλαγματικές μετατροπές.....	29
3.2 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	29
3.3 Μισθώσεις.....	30
3.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	31
3.5 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.....	31
3.6 Χρηματοοικονομικά μέσα.....	31
3.7 Αποθέματα.....	33
3.8 Λοιπές Απαιτήσεις.....	33
3.9 Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα.....	33
3.10 Μετοχικό κεφάλαιο.....	33
3.11 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	33
3.12 Προβλέψεις.....	34
3.13 Αναγνώριση εσόδων.....	34
3.14 Επιχορηγήσεις.....	35
3.15 Έξοδα.....	35
3.16 Διανομή μερισμάτων.....	35
3.17 Στρογγυλοποιήσεις.....	35
4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	36
4.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	36
4.2 Διαχείριση κεφαλαίου.....	37
4.3 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών.....	37
5. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές.....	37
5.1 Εκτίμηση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας των αποθεμάτων.....	38
5.2 Προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές.....	38
6. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	38
7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	39
8. Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων.....	39
9. Επενδύσεις σε θυγατρικές.....	39
10. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.....	40
11. Αποθέματα.....	40
12. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.....	40
13. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	41
14. Μετοχικό κεφάλαιο.....	41
15. Λοιπά αποθεματικά.....	41
16. Δανεισμός.....	41
17. Επιχορηγήσεις.....	42

18.	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	42
19.	Πωλήσεις .....	42
20.	Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης .....	43
21.	Παροχές σε εργαζομένους .....	43
22.	Λοιπά λειτουργικά έξοδα .....	43
23.	Χρηματοοικονομικό κόστος – καθαρό.....	44
24.	Φόρος εισοδήματος.....	44
25.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	44
26.	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις .....	45
27.	Επιπτώσεις της πανδημίας COVID-19 .....	45
28.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	45

### Ισολογισμός

	Σημ.	31/12/2021	31/12/2020
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	6	226.876	136.540
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7	467	17.413
Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	8	705.206	719.525
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		-	6.846
Επενδύσεις σε θυγατρικές	9	25.000	-
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	10	43.817	34.874
		<b>1.001.367</b>	<b>915.197</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα	11	933.582	594.218
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	12	2.097.456	1.658.661
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	13	601.657	726.977
		<b>3.632.695</b>	<b>2.979.856</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>4.634.061</b>	<b>3.895.053</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
Μετοχικό Κεφάλαιο	14	63.160	63.160
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο		12.008	12.008
Λοιπά αποθεματικά	15	18.348	16.975
Αποτελέσματα εις νέον		382.868	12.388
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>476.385</b>	<b>104.531</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δάνεια	16	739.514	1.067.338
Επιχορηγήσεις	17	35.204	41.049
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		3.577	-
Υποχρεώσεις μισθώσεων	8	465.627	475.436
		<b>1.243.922</b>	<b>1.583.823</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	18	2.374.836	1.832.621
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		63.556	18.979
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	16	233.458	110.198
Επιχορηγήσεις	17	71.583	20.499
Υποχρεώσεις μισθώσεων βραχυπρόθεσμο μέρος	8	170.321	224.402
		<b>2.913.755</b>	<b>2.206.699</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>4.157.677</b>	<b>3.790.522</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>4.634.061</b>	<b>3.895.053</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 25 έως 45 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### Κατάσταση συνολικού εισοδήματος

		<u>1/1-31/12/2021</u>	<u>1/1-31/12/2020</u>
Πωλήσεις	19	12.957.374	10.266.007
Κόστος Πωληθέντων	11	(10.788.186)	(8.585.816)
<b>Μικτό Κέρδος</b>		<b>2.169.188</b>	<b>1.700.191</b>
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	20	182.136	56.015
Παροχές σε εργαζομένους	21	(820.735)	(701.591)
Αποσβέσεις	6,7,8	(244.134)	(285.345)
Ζημιές από απομείωση απαιτήσεων	12	(32.095)	(81.127)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	22	(708.702)	(589.119)
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>		<b>545.658</b>	<b>99.024</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(82.848)	(63.626)
Χρηματοοικονομικά έσοδα		35	39
<b>Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό</b>	23	<b>(82.813)</b>	<b>(63.588)</b>
<b>Κέρδη /(Ζημιές) προ φόρων</b>		<b>462.845</b>	<b>35.436</b>
Φόρος εισοδήματος	24	(90.992)	(22.274)
<b>Κέρδη /(Ζημιές) περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>371.854</b>	<b>13.162</b>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα		-	-
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα</b>		<b>371.854</b>	<b>13.162</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 25 έως 45 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020  
Κέρδη χρήσεως  
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα  
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού  
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020

Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το όρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
63.160	12.008	16.541	(340)	91.369
-	-	-	13.162	13.162
-	-	434	13.162	13.162
63.160	12.008	16.975	(434)	-
			12.388	104.631

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021  
Κέρδη χρήσεως  
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα  
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού  
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021

Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το όρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
63.160	12.008	16.975	12.388	104.531
-	-	-	371.854	371.854
-	-	-	371.854	371.854
63.160	12.008	1.373	(1.373)	-
		18.348	382.868	476.385

Οι σημειώσεις στις σελίδες 25 έως 45 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### Κατάσταση ταμειακών ροών

	Σημ.	1/1-31/12/2021	1/1-31/12/2020
<b>Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
Κέρδη προ φόρων		462.845	35.436
Αποσβέσεις	6,7,8	244.134	285.345
Προβλέψεις απομείωσης	12	32.095	81.127
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	20	(138.048)	(6.995)
Έσοδα τόκων	23	(35)	(39)
Έξοδα τόκων	23	82.848	63.626
Λοιπά μη ταμειακά στοιχεία		837	(208)
		684.676	458.294
<b>Πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές (Αύξηση)/ μείωση αποθεμάτων</b>			
(Αύξηση)/ μείωση απαιτήσεων		(339.364)	223.124
(Αύξηση)/ μείωση υποχρεώσεων		(479.833)	25.695
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων		542.216	(1.128.454)
Εισροές διαθέσιμων από την κύρια εκμετάλλευση		407.695	(421.342)
Καταβληθέντες τόκοι		(59.973)	(63.256)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		(35.992)	(40.777)
Καθαρές ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		311.730	(525.375)
<b>Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
(Αγορές)/Πωλήσεις ενσώματων και άλλων περιουσιακών στοιχείων	6,7	(134.800)	(33.999)
Επενδύσεις σε θυγατρικές		(25.000)	-
Τόκοι που εισπράχθηκαν		35	39
Καθαρές ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		(159.765)	(33.961)
<b>Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Δάνεια αναληφθέντα / (πληρωθέντα)	16	(119.756)	1.056.508
Πληρωμές μισθωτικών υποχρεώσεων	8	(233.134)	(230.210)
Ληφθείσες επιχορηγήσεις	17	75.604	68.543
Καθαρές ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(277.286)	894.841
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		(125.320)	335.506
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου		726.977	391.471
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσεως	13	601.656	726.977



## Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

### 1. Γενικές πληροφορίες

Η MEGA FROST LOGISTICS A.E. (εφεξής «Εταιρεία» ή «MegaFrost») ιδρύθηκε το 2007 και είναι εγγεγραμμένη στο Γ.Ε.ΜΗ με αριθμό: 121729507000.

Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, στη Λεωφόρος Νάτο 100 του Δήμου Ασπροπύργου, του νομού Αττικής. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι <https://www.megafrost.gr>.

Η Megafrost είναι μία ελληνική εταιρεία που δημιουργήθηκε το 2007 από ανθρώπους με πολυετή εμπειρία στο χώρο της Εμπορίας, της Διανομής και της Προώθησης ειδών διατροφής και προϊόντων μαζικής εστίασης. Στόχος της είναι η προσφορά στο χώρο της τροφοδοσίας επιχειρήσεων μαζικής εστίασης, υψηλής ποιότητας προϊόντων και υπηρεσιών που υποστηρίζουν και ενθαρρύνουν έναν υγιή και ολοκληρωμένο τρόπο ζωής. Διαθέτει σύγχρονες εγκαταστάσεις καθώς και μεγάλο και σύγχρονο στόλο φορτηγών-ψυγείων, αποκλειστικά σχεδιασμένων για την ασφαλή διακίνηση τροφίμων. Η εταιρεία κατέχει εξέχουσα θέση στον ανταγωνιστικό χώρο των logistics τροφίμων.

Η προσεγμένη επιλογή των προϊόντων που διακινεί και η υψηλή ποιότητα αυτών που παράγει, αντικατοπτρίζει την υπόσχεση και δέσμευσή της, που σε συνδυασμό με τους πελάτες της είναι σε θέση να εφοδιάζει το καταναλωτικό κοινό με τα υψηλότερης ποιότητας αγαθά στις χαμηλότερες δυνατές τιμές.

Ανώτερος στόχος της εταιρείας είναι να τηρήσει την υπόσχεση της με πνεύμα επαγγελματισμού και ήθους και να διατηρήσει τις υψηλές προδιαγραφές της επιχείρησης. Η επίτευξη αυτού του στόχου είναι δυνατή χάρη στις υψηλού επιπέδου υλικοτεχνικές υποδομές που διαθέτει η εταιρεία και διασφαλίζεται μέσα από τις σύγχρονες διαδικασίες που εφαρμόζει και που έχουν εξασφαλίσει την πιστοποίηση HACCP & ISO 22000:2005.

Η εταιρεία εστιάζει σε λειτουργικούς τομείς, όπως είναι η διακίνηση τροφίμων, που αποτελεί τη βασική της υπηρεσία. Στρατηγική θέση συντελεί το προηγμένης τεχνολογίας μηχανογραφικό σύστημα (ERP) παραγγελιών για την εύρυθμη και αποδοτική λειτουργία, καθώς και στο σύστημα διακίνησης με ανά πάσα στιγμή επίγνωση του τύπου παραμονής των φορτηγών για την ασφάλεια και προστασία των ευπαθών προϊόντων.

Στις 27/7/2021 η Εταιρεία απέκτησε των 100% των μετοχών της εταιρείας BAKE AWAY A.E. η οποία δραστηριοποιείται στο εμπόριο τροφίμων.

Η σημερινή σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας είναι η ακόλουθη:

1. Αναστάσιος Παπαδόπουλος, Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος.
2. Γεώργιος Οικονόμου, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
3. Γεώργιος Βασιλείου, Μέλος του Δ.Σ.

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 16 Μαΐου 2022 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

### 2. Βάση παρουσίασης

Οι χρηματοοικονομικές αυτές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της MEGA FROST LOGISTICS A.E., για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΙΠΧΑ»), όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Η ετοιμασία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς. Οι περιοχές που αφορούν περίπλοκες συναλλαγές και εμπεριέχουν μεγάλο βαθμό υποκειμενικότητας, ή οι υποθέσεις και εκτιμήσεις που είναι σημαντικές για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη σημείωση 5.

## 2.1 **Νέα πρότυπα και διερμηνείες**

### 2.1.1 **Νέα πρότυπα και τροποποιήσεις που υιοθετήθηκαν από την Εταιρεία**

Η Εταιρεία εφάρμοσε για πρώτη φορά ορισμένα πρότυπα και τροποποιήσεις, που είναι υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2020. Η Εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει νωρίτερα κάποιο άλλο πρότυπο, διερμηνεία ή τροποποίηση που έχει εκδοθεί αλλά δεν είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2021.

Η φύση και η επίπτωση κάθε νέου προτύπου ή τροποποίησης, που σχετίζονται με τη δραστηριότητα της Εταιρείας, περιγράφεται παρακάτω.

Η Εταιρεία εφάρμοσε για πρώτη φορά ορισμένα πρότυπα και τροποποιήσεις, που είναι υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2021. Η Εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει νωρίτερα κάποιο άλλο πρότυπο, διερμηνεία ή τροποποίηση που έχει εκδοθεί αλλά δεν είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2021.

Η φύση και η επίπτωση κάθε νέου προτύπου ή τροποποίησης, που σχετίζονται με τη δραστηριότητα της Εταιρείας, περιγράφεται παρακάτω.

### **ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις: Παραχωρήσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19**

Η τροποποίηση παρέχει στους μισθωτές (αλλά όχι τους εκμισθωτές) τη δυνατότητα προαιρετικής εξαίρεσης από την εκτίμηση του κατά πόσον η έκπτωση σε ενοίκιο που σχετίζεται με τον COVID-19 είναι τροποποίηση της μίσθωσης. Οι μισθωτές μπορούν να επιλέξουν να λογιστικοποιήσουν τις εκπτώσεις σε ενοίκια με τον ίδιο τρόπο που θα έκαναν για αλλαγές που δεν είναι τροποποιήσεις μισθώσεων. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουνίου 2020 και είχε μικρή επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (σημ. 19).

### **ΔΔΠ 19 Παροχές σε εργαζομένους- ΕΔΔΠΧΑ Απόφαση ατζέντας: Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας**

Τον Μάιο του 2021, η Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΕΔΔΠΧΑ), εξέδωσε οριστική απόφαση σχετικά με την εφαρμογή του ΔΔΠ 19 αναφορικά με την κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας. Η απόφαση απαιτεί από μια οντότητα να κατανέμει παροχές μόνο στις περιόδους κατά τις οποίες προκύπτει η υποχρέωση

παροχών μετά την έξοδο από την υπηρεσία. Η εν λόγω απόφαση δεν είχε επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

#### **Λοιπές τροποποιήσεις**

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις που είναι υποχρεωτικής εφαρμογής στην τρέχουσα οικονομική χρήση 2021, δεν έχουν σχέση με τη δραστηριότητα της Εταιρείας και δεν έχουν επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις:

- Τροποποιήσεις των ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7: Μεταρρύθμιση των κυριότερων επιτοκίων αναφοράς (2η φάση)
- Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστήρια συμβόλαια: Παράταση της προσωρινής απαλλαγής από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9

#### **2.1.2 Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία**

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, σχετίζονται με τη δραστηριότητα της Εταιρείας, αλλά είναι υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους. Η Εταιρεία δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα τα κατωτέρω πρότυπα και μελετά την επίδραση τους στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

#### **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων: Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες**

Οι τροποποιήσεις αποσκοπούν να βοηθήσουν τις εταιρείες να προσδιορίσουν εάν στην κατάσταση οικονομικής θέσης, οι δανειακές και άλλες υποχρεώσεις με αβέβαιη ημερομηνία διακανονισμού πρέπει να ταξινομηθούν ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν, δεν αλλάζουν, τις υπάρχουσες απαιτήσεις, και έτσι δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίδραση. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται σε ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την 1η Ιανουαρίου 2023, δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση και δεν θα έχουν επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

#### **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων: Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών**

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 απαιτούν από τις εταιρείες να γνωστοποιούν τις ουσιαστικές (material) λογιστικές πολιτικές τους και όχι τις σημαντικές (significant) λογιστικές πολιτικές τους. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται σε ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την 1η Ιανουαρίου 2023 και δεν θα έχουν επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

#### **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 Λογιστικές Αρχές, Μεταβολές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πώς οι εταιρείες πρέπει να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται σε ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την 1η Ιανουαρίου 2023 και δεν θα έχουν επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**Τροποποιήσεις ΔΑΠ 12 Φόροι εισοδήματος: Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία μόνο συναλλαγή**

Οι τροποποιήσεις περιόρισαν το πεδίο εφαρμογής της απαλλαγής αναγνώρισης στις παραγράφους 15 και 24 του ΔΑΠ 12 (εξαιρέση αναγνώρισης), ώστε να μην ισχύει πλέον για συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, δημιουργούν ίσες φορολογητέες και εκπεστέες προσωρινές διαφορές. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται σε ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την 1η Ιανουαρίου 2023, δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση και δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**Τροποποιήσεις στο ΔΑΠ 16 Ενσώματα πάγια: Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση**

Οι τροποποιήσεις απαγορεύουν σε μια εταιρεία να αφαιρεί από το κόστος των Ενσώματων παγίων ποσά που λαμβάνονται από την πώληση στοιχείων που παράγονται ενώ η εταιρεία προετοιμάζει το περιουσιακό στοιχείο για την προοριζόμενη χρήση του. Αντ' αυτού, μια εταιρεία θα αναγνωρίσει αυτά τα έσοδα από τις πωλήσεις και το σχετικό κόστος στα αποτελέσματα. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται σε ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την 1η Ιανουαρίου 2022 και δεν αναμένεται να έχουν επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**Τροποποιήσεις στο ΔΑΠ 37 Προβλέψεις: Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης**

Η τροποποίησης διευκρινίζουν ότι για να εκτιμηθεί εάν μια σύμβαση είναι επαχθής, το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης περιλαμβάνει τόσο το πρόσθετο (incremental) κόστος εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης όσο και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται σε ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την 1η Ιανουαρίου 2022 και δεν θα έχουν επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις: Μειώσεις μισθωμάτων λόγω COVID-19**

Η τροποποίηση που εκδόθηκε τον Μάιο του 2020 παρέχει στους μισθωτές (αλλά όχι τους εκμισθωτές) τη δυνατότητα προαιρετικής εξαίρεσης από την εκτίμηση του κατά πόσον η διευκόλυνση σε ενοίκιο που σχετίζεται με τον COVID-19 είναι τροποποίηση της μίσθωσης. Οι μισθωτές μπορούν να επιλέξουν να λογιστικοποιήσουν τις διευκολύνσεις σε ενοίκια με τον ίδιο τρόπο που θα έκαναν για αλλαγές που δεν είναι τροποποιήσεις μισθώσεων. Η τροποποίηση δεν επηρεάζει τους εκμισθωτές. Με απόφαση του Συμβουλίου τον Μάρτιο του 2021 δόθηκε παράταση της ανωτέρω πρακτικής λύσης πέραν της 30 Ιουνίου 2021. Η τροποποίηση δεν έχει επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**Ετήσιες βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, Κύκλος 2018 – 2020**

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2018-2020, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 28 Μαΐου 2020, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1η Ιανουαρίου 2022 και δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Καμία από αυτές τις τροποποιήσεις δεν έχει επίπτωση στην Εταιρεία.

- ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα

Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Τα σχετικά κόστη ή αμοιβές θα μπορούσαν να καταβληθούν είτε σε τρίτους είτε στον δανειστή. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριλαμβάνονται στην αξιολόγηση του 10%.

- ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις

Τροποποίηση στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 που συνοδεύει το ΔΠΧΑ 16, προκειμένου να εξαλειφθεί οποιαδήποτε πιθανή σύγχυση σχετικά με το χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης.

**Λοιπές τροποποιήσεις**

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις και νέα πρότυπα που είναι υποχρεωτικής εφαρμογής σε μεταγενέστερες περιόδους δεν έχουν σχέση με τη δραστηριότητα της Εταιρείας και δεν θα έχουν επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις:

-ΔΠΧΑ 17 Ασφαλιστήρια συμβόλαια (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

### **3. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών**

#### **3.1 Συναλλαγματικές μετατροπές**

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων των εταιρειών της Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της χρήσης και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

#### **3.2 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες προστίθενται στη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν αναμένεται να επιφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το

κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιείται.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους ως εξής:

- Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων	Στη διάρκεια της μίσθωσης
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	10 έτη
- Μεταφορικά μέσα	6-8 έτη
- Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5-10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων αναθεωρούνται και αναπροσαρμόζονται, εφόσον κριθεί σκόπιμο, σε κάθε τέλος χρήσεως.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, η διαφορά μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρείται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή ενσωμάτων παγίων κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως με την πραγματοποίησή τους.

### **3.3 Μισθώσεις**

Η Εταιρεία ως μισθωτής

Η Εταιρεία μισθώνει εγκαταστάσεις κτιρίων και μεταφορικά μέσα.

#### Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων στην έναρξη της μίσθωσης (την ημερομηνία που το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προ χρήσης). Τα δικαιώματα χρήσης επιμετρούνται στο κόστος τους, μειωμένα κατά τη συσσωρευμένη απόσβεση και την απομείωση της αξίας τους, προσαρμοσμένα κατά τυχόν επαναεπιμετρήσεις της υποχρέωσης της μίσθωσης. Τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους.

Τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων παρουσιάζονται ξεχωριστά ως κονδύλι στον ισολογισμό.

#### Υποχρεώσεις μισθώσεων

Κατά την έναρξη της μίσθωσης η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις μισθώσεων ίσες με την παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη συνολική διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης.

Για να υπολογίσει την παρούσα αξία των πληρωμών, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το επιτόκιο δανεισμού του (διαφορικό επιτόκιο) κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, εάν το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης δεν μπορεί να προσδιοριστεί. Μεταγενέστερα της έναρξης της μίσθωσης το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων προσαυξάνεται με έξοδα τόκων και μειώνεται με τις πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιούνται. Επιπλέον, η λογιστική αξία των υποχρεώσεων μισθώσεων επαναεπιμετράται εάν υπάρξει τροποποίηση της σύμβασης, η οποιαδήποτε αλλαγή στη διάρκεια της μίσθωσης, στα σταθερά μισθώματα ή στην αξιολόγηση αγοράς του περιουσιακού στοιχείου.

Για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και τις μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο έχει χαμηλή αξία, τα μισθώματα των εν λόγω μισθώσεων αναγνωρίζονται ως έξοδα με την σταθερή μέθοδο, σύμφωνα με τις εξαιρέσεις που προσφέρει το ΔΠΧΑ 16.

Η Εταιρεία δεν διαχωρίζει τα μη μισθωτικά στοιχεία (non-lease components) από τα μισθωτικά στοιχεία (lease components) και αντιμετωπίζει λογιστικά κάθε μισθωτικό και συνδεδεμένο μη μισθωτικό στοιχείο ως ενιαίο μισθωτικό στοιχείο.

### **3.4 Αύλα περιουσιακά στοιχεία**

#### **Λογισμικό**

Τα αγοραζόμενα λογισμικά προγράμματα αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται στα 5 έτη.

Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

### **3.5 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Με την εξαίρεση των ασώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων με απεριόριστη διάρκεια ζωής, τα οποία ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση, οι λογιστικές αξίες των λοιπών στοιχείων μακροπρόθεσμου ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωση του καταχωρείται στα αποτελέσματα. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως. Εύλογη αξία μείον έξοδα πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμοιροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να προσδιοριστούν ξεχωριστά.

### **3.6 Χρηματοοικονομικά μέσα**

#### **α. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

##### **i. Αρχική αναγνώριση και παύση αναγνώρισης**

Η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν καθίσταται ένας εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο μεταβιβαστεί και η μεταβίβαση πληροί τους όρους για διαγραφή.

##### **ii. Ταξινόμηση και επιμέτρηση**

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την αρχική αναγνώριση, επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους (που συνήθως είναι η τιμή της συναλλαγής, ήτοι η εύλογη αξία του δοθέντος ή ληφθέντος ανταλλάγματος) πλέον του κόστους συναλλαγής που αποδίδεται άμεσα.

στην απόκτηση ή την έκδοση τους, εκτός εάν πρόκειται για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων όπου τα κόστη συναλλαγής, έκδοσης κλπ., βαρύνουν τα αποτελέσματα.

Ο εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιλαμβάνουν ένα σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης επιμετρώνται στην τιμή συναλλαγής.

Για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται σύμφωνα με το επιχειρηματικό μοντέλο της οικονομικής οντότητας σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών τους.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται σε μία από τις κατωτέρω τρεις κατηγορίες, το οποίο και καθορίζει την μεταγενέστερη επιμέτρηση τους:

- Στο αναπόσβεστο κόστος (Amortised cost),
- στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων (fair value through OCI) και
- στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων (fair value through profit or loss).

Η Εταιρεία πέραν των απαιτήσεων από πελάτες δεν κατέχει άλλα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Ταξινομεί δε αυτές στο αναπόσβεστο κόστος και τις επιμετρά μεταγενέστερα με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου στην περίπτωση που έχουν μακροπρόθεσμο μέρος.

### **iii. Απομείωση**

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης.

Για τις εμπορικές απαιτήσεις, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του προτύπου και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές με βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των στοιχείων αυτών.

## **β. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

### **i. Αρχική αναγνώριση και πάση αναγνώρισης**

Η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση στην κατάσταση οικονομικής θέσης της όταν, και μόνον όταν, η οικονομική οντότητα καθίσταται συμβαλλόμενος του χρηματοοικονομικού μέσου.

Όλες οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και, στην περίπτωση των δανείων καθαρά από τα άμεσα έξοδα της συναλλαγής.

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται από την κατάσταση οικονομικής θέσης όταν εξοφλείται.

Ουσιαδής τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (διαφορά τουλάχιστον 10% σε παρούσα αξία με το αρχικό επιτόκιο) αντιμετωπίζεται λογιστικά ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η όποια διαφορά καταχωρίζεται στα αποτελέσματα.

### **ii. Ταξινόμηση και επιμέτρηση**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος ή χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν εμπορικές και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις.

Οι εμπορικές και δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας αποτιμώνται μεταγενέστερα σύμφωνα με τη μέθοδο του αναπόσβεστου κόστους με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Η



Εταιρεία δεν έχει αναλάβει υποχρεώσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

**γ. Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων**  
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στον ισολογισμό, όταν υπάρχει νομικό δικαίωμα συμψηφισμού των ποσών που αναγνωρίστηκαν και παράλληλα υπάρχει η πρόθεση να γίνει διακανονισμός σε καθαρή βάση, ή η απόκτηση του περιουσιακού στοιχείου και ο διακανονισμός της υποχρέωσης να γίνουν ταυτόχρονα.

### **3.7 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του ετήσιου μέσου σταθμικού όρου. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης και προκειμένου για ημιτελή των εκτιμώμενων εξόδων για την ολοκλήρωσή τους. Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο. Απομειώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσεως κατά την οποία προκύπτουν.

### **3.8 Λοιπές Απαιτήσεις**

Οι Λοιπές Απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο κόστος και μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησης εμφανίζονται στην αναπόσβεστη αξία τους.

### **3.9 Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου. Τα στοιχεία των διαθεσίμων και ταμειακών ισοδυνάμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

### **3.10 Μετοχικό κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων εμφανίζονται σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

Το κόστος κτήσεως ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, έως ότου οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή έξοδα και φόρους, περιλαμβάνεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια. Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

### **3.11 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**

Η φορολογία της χρήσης περιλαμβάνει τρέχοντα φόρο και αναβαλλόμενο φόρο. Η φορολογία αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα εκτός εάν αφορά στοιχεία που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στη καθαρή θέση. Σε αυτή την περίπτωση, ο φόρος επίσης αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στη καθαρή θέση αντίστοιχα.

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται βάσει των φορολογικών ισολογισμών κάθε μιας εκ των εταιρειών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα ή άλλα φορολογικά πλαίσια εντός των οποίων λειτουργούν οι θυγατρικές εξωτερικού. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της Εταιρείας όπως αναμορφώνονται στην φορολογική της δήλωση και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις, με εξαίρεση την αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης στην περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από την Εταιρεία και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον. Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις κατά την έκταση στην οποία αναμένεται ότι η προσωρινή διαφορά θα αναστραφεί στο μέλλον και θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να είναι σε ισχύ όταν η αναβαλλόμενη απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση θα τακτοποιηθεί.

### **3.12 Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα παρελθοντικών γεγονότων
- Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Όταν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι ουσιώδης, το ποσό της πρόβλεψης είναι η παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό της δέσμευσης. Το επιτόκιο προεξόφλησης θα είναι ένα προ φόρου επιτόκιο που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και τους συναφείς με την υποχρέωση κινδύνους.

### **3.13 Αναγνώριση εσόδων**

#### **α. Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες**

Έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά

που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων κτλ.). Μια οικονομική οντότητα αναγνωρίζει έσοδα όταν (ή καθώς) ικανοποιεί την υποχρέωση εκτέλεσης μιας σύμβασης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που έχει υποσχεθεί στον πελάτη. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του αγαθού ή της υπηρεσίας, εάν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια δεδομένη χρονική στιγμή.

#### **Έσοδα από πωλήσεις εμπορευμάτων**

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται σε δεδομένη χρονική στιγμή όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη και δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Η Εταιρεία εμπορεύεται νωπά και κατεψυγμένα προϊόντα τροφίμων, είδη αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής.

#### **Έσοδα από παροχή υπηρεσιών**

Η Εταιρεία παρέχει υπηρεσίες διαμεταφοράς εμπορευμάτων (logistics).

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται σε βάθος χρόνου με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της σύμβασης καθώς οι πελάτες λαμβάνουν και ταυτόχρονα αναλώνουν τα οφέλη που απορρέουν από την παροχή της υπηρεσίας από πλευράς της Εταιρείας.

#### **β. Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

### **3.14 Επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, καταχωρούνται σε μεταβατικούς λογαριασμούς και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσωμάτων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδα επόμενων χρήσεων και μεταφέρονται ως έσοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σύμφωνα με την αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

### **3.15 Έξοδα**

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

### **3.16 Διανομή μερισμάτων**

Διανομή μερίσματος αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### **3.17 Στρογγυλοποιήσεις**

Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

#### 4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

##### 4.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από εμπορικές υποχρεώσεις. Επιπρόσθετα η Εταιρεία έχει υπό διαχείριση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, κυρίως με τη μορφή βραχυχρόνιων καταθέσεων και ταμειακών διαθεσίμων, που προέρχονται από τη λειτουργική της δραστηριότητα. Η Εταιρεία με τα διαθέσιμα της χρηματοδοτεί τις ανάγκες της σε κεφάλαιο κίνησης, καθώς και τις επενδύσεις της σε κεφαλαιουχικό εξοπλισμό.

Συνοπτικά, οι μορφές χρηματοοικονομικών κινδύνων που προκύπτουν αναλύονται κατωτέρω.

##### 4.1.1 Κίνδυνος αγοράς

###### i. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο, καθώς οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα είναι περιορισμένες και τα περιουσιακά στοιχεία σε ξένο νόμισμα δεν είναι σημαντικά.

###### ii. Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένος σε κίνδυνο τιμής.

###### iii. Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Ο κίνδυνος επιτοκίου για την Εταιρεία και την Εταιρεία είναι περιορισμένος λόγω του μικρού ύψους του τραπεζικού δανεισμού, ενώ δεν υφίστανται τοκοφόρες προθεσμιακές τοποθετήσεις.

##### 4.1.2 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος για την Εταιρεία προκύπτει από την πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει οικονομική ζημία λόγω αθέτησης οικονομικών υποχρεώσεων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις επιμέρους εκθέσεις σε πιστωτικό κίνδυνο όπως επίσης και τις συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου.

Ο πιστωτικός κίνδυνος αναλύεται στις παρακάτω υποκατηγορίες:

- Πιστωτικός κίνδυνος από πελάτες
- Πιστωτικός κίνδυνος από ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Η έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο αφορά μόνο στοιχεία του ισολογισμού. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο έχει ως εξής:

Ποσά σε ευρώ	31/12/2021	31/12/2020
Απατήσεις εμπορικών πελατών	1.310.731	1.010.561
Καταθέσεις όψεως	601.657	726.977
<b>Σύνολο</b>	<b>1.912.387</b>	<b>1.737.538</b>

##### Πιστωτικός κίνδυνος από πελάτες

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στον πιστωτικό κίνδυνο των πελατών του. Οι πωλήσεις είναι κυρίως πωλήσεις χονδρικής και γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων και πιστωτικά όρια. Επίσης εφαρμόζονται συγκεκριμένοι όροι πωλήσεων και εισπράξεων. Η Εταιρεία χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών του. Κατά συνέπεια, κρίνεται ότι ο κίνδυνος από επισφαλείς απαιτήσεις είναι ελεγχόμενος και περιορισμένος.

### **Πιστωτικός κίνδυνος από ταμειακό διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Ο πιστωτικός κίνδυνος, μπορεί να προκύψει από αδυναμία των χρηματοοικονομικών ιδρυμάτων να ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους προς την Εταιρεία όσον αφορά τις τοποθετήσεις σε τραπεζικές καταθέσεις.

Οι τραπεζικές καταθέσεις της Εταιρείας τηρούνται στις συστημικές Τράπεζες που έχουν έδρα την Ελλάδα για τις οποίες διατηρείται χαμηλή πιστοληπτική αξιολόγηση ωστόσο μετά την τελευταία ανακεφαλαιοποίηση του τραπεζικού συστήματος ο κίνδυνος κρίνεται περιορισμένος

#### **4.1.3 Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα. Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.

### **4.2 Διαχείριση κεφαλαίου**

Ο σκοπός της Εταιρείας κατά τη διαχείριση των κεφαλαίων είναι η διασφάλιση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της ώστε να εξασφαλίζει τις αποδόσεις για τους μετόχους και τα οφέλη των λοιπών μερών τα οποία σχετίζονται με την Εταιρεία και να διατηρεί μία βέλτιστη κεφαλαιακή διάρθρωση.

Ο συντελεστή μόχλευσης της Εταιρείας είναι υψηλός. Ο εν λόγω συντελεστής υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως το «Σύνολο δανεισμού» (συμπεριλαμβανομένου «βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού» και των «Υποχρεώσεων μίσθωσης» όπως εμφανίζονται στον Ισολογισμό) μείον τα «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα». Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως το Σύνολο ιδίων κεφαλαίων όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό συν τον καθαρό δανεισμό.

Ποσά σε ευρώ	31/12/2021	31/12/2020
Σύνολο δανεισμού (σημ. 8 και σημ. 15)	1.608.921	1.877.374
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	601.657	726.977
Καθαρός δανεισμός	<b>1.007.264</b>	<b>1.150.397</b>
Ίδια κεφάλαια	476.385	104.531
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	<b>1.483.649</b>	<b>1.254.928</b>
Συντελεστής μόχλευσης	68%	92%

### **4.3 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών**

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρηματοοικονομικά μέσα που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, η λογιστική αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων, των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων, του κονδυλίου προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις και των βραχυπρόθεσμων δανείων προσέγγισε την εύλογη αξία.

## **5. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές**

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν

προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

### 5.1 Εκτίμηση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας των αποθεμάτων

Σύμφωνα με τη λογιστική πολιτική που αναφέρεται στη παράγραφο 3.7 η εκτίμηση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας των αποθεμάτων, αποτελεί την καλύτερη εκτίμηση της Διοίκησης, με βάση τις ιστορικές τάσεις των πωλήσεων και τη θεώρηση της για την ποιότητα και τον όγκο των αποθεμάτων, στο βαθμό που τα διαθέσιμα αποθέματα κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού θα πουληθούν κάτω του κόστους.

### 5.2 Προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί εκτιμήσεις για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών κατά πελατών οι οποίες βασίζονται στην αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών και το ιστορικό αθέτησης, λαμβανομένων υπόψη και των συνθηκών του οικονομικού περιβάλλοντος.

Το ύψος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις αλλαγές των συνθηκών και της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης. Επιπλέον η εμπειρία του παρελθόντος αλλά και οι εκτιμήσεις που γίνονται ενδέχεται να μην οδηγήσουν σε συμπεράσματα ενδεικτικά του πραγματικού ύψους αθέτησης των πελατών στο μέλλον.

## 6. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Ποσά σε ευρώ	Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Αξία κτήσης</b>					
1 Ιανουαρίου 2020	27.822	60.052	230.670	224.315	542.858
Προσθήκες			2.005	31.994	33.999
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>27.822</b>	<b>60.052</b>	<b>232.675</b>	<b>256.309</b>	<b>576.858</b>
<b>Σωρευμένες Αποσβέσεις</b>					
1 Ιανουαρίου 2020	(11.753)	(49.481)	(157.778)	(188.097)	(407.089)
Επίδραση από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16					
Αποσβέσεις	(1.165)	(2.755)	(20.499)	(8.809)	(33.229)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>(12.919)</b>	<b>(52.217)</b>	<b>(178.277)</b>	<b>(196.906)</b>	<b>(440.318)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>14.903</b>	<b>7.835</b>	<b>54.399</b>	<b>59.403</b>	<b>136.540</b>
<b>Αξία κτήσης</b>					
1 Ιανουαρίου 2021	27.822	60.052	232.675	256.309	576.858
Προσθήκες		15.810	73.011	45.979	134.800
Πωλήσεις/ διαγραφές			(646)	(801)	(1.447)
<b>31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>27.822</b>	<b>75.862</b>	<b>305.040</b>	<b>301.487</b>	<b>710.211</b>
<b>Σωρευμένες Αποσβέσεις</b>					
1 Ιανουαρίου 2021	(12.919)	(52.217)	(178.277)	(196.906)	(440.318)
Αποσβέσεις	(1.165)	(2.719)	(22.076)	(17.056)	(43.016)
<b>31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>(14.084)</b>	<b>(54.935)</b>	<b>(200.353)</b>	<b>(213.962)</b>	<b>(483.334)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>13.738</b>	<b>20.926</b>	<b>104.687</b>	<b>87.525</b>	<b>226.876</b>

Για τα ανωτέρω περιουσιακά στοιχεία δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.

Κατά την 31.12.2021 η Εταιρεία δεν είχε συμβατικές υποχρεώσεις για την αγορά ενσώματων παγίων στοιχείων.

## 7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα Άυλα περιουσιακά στοιχεία αναπόσβεστης αξίας ποσού ευρώ 467 (2020: 17.413) αφορούν λογισμικά προγράμματα.

## 8. Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων

Ποσά σε ευρώ	Δικαίωμα χρήσης ακινήτων	Δικαίωμα χρήσης μεταφορικών μέσων	Σύνολο δικαιώματος χρήσης	Υποχρεώσεις μισθώσεων
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020</b>	<b>797.362</b>	<b>162.354</b>	<b>959.716</b>	<b>935.889</b>
Αποσβέσεις	(191.367)	(43.191)	(234.558)	
Χρηματοοικονομικό κόστος (σημ. 22)				33.760
Πληρωμές				(235.596)
Μείωση μισθωμάτων				(28.374)
Διακοπή μισθώσεων		(5.634)	(5.634)	(5.841)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>605.995</b>	<b>113.530</b>	<b>719.525</b>	<b>699.838</b>
Αποσβέσεις	(144.847)	(38.716)	(183.563)	
Νέες μισθώσεις		14.792	14.792	14.792
Χρηματοοικονομικό κόστος (σημ. 23)				30.381
Πληρωμές				(234.340)
Μείωση μισθωμάτων				(29.174)
Τροποποίηση μισθώσεων	154.452		154.452	154.452
Διακοπή μισθώσεων				
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>615.600</b>	<b>89.607</b>	<b>705.206</b>	<b>635.948</b>
<b>Οι Υποχρεώσεις μισθώσεων αναλύονται ως εξής:</b>				
<b>Ποσά σε ευρώ</b>			<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2019</b>
Βραχυπρόθεσμο μέρος			170.321	224.402
Μακροπρόθεσμο μέρος			465.627	475.436
<b>Σύνολο</b>			<b>635.948</b>	<b>699.838</b>

## 9. Επενδύσεις σε θυγατρικές

Όπως αναφέρθηκε στη σημείωση 1 η Εταιρεία συμμετέχει κατά 100% στο κεφάλαιο της εταιρείας BAKE AWAY A.E. που εδρεύει στη Ελλάδα. Το κόστος κτήσεως της εν λόγω θυγατρικής που αποκτήθηκε στη διάρκεια της χρήσεως ανήλθε στις 25.000 ευρώ. Η Εταιρεία δεν έχει άλλη συμμετοχή.

Η θυγατρική κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης δεν είχε σημαντική δραστηριότητα ενώ η καθαρή περιουσία της δεν είναι σημαντική. Για αυτό το λόγω δεν συντάχθηκαν ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που να την περιλαμβάνουν.

Αναλυτικότερα η χρηματοοικονομική θέση και τα αποτελέσματα της θυγατρικής για την τρέχουσα χρήση αναλύονται ως εξής:

<b>Ποσά σε ευρώ</b>		<b>31/12/2021</b>
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		41.688
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		35.283
Σύνολο υποχρεώσεων		6.405
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		41.688
<b>Ποσά σε ευρώ</b>		<b>1/1-31/12/2021</b>
Έσοδα		25.617
Έξοδα		(7.588)
<b>Κέρδη χρήσεως</b>		<b>18.029</b>

### 10. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ποσού ευρώ 43.817 (2020: 34.874) αφορούν κυρίως δοσμένες εγγυήσεις για τη μίσθωση ακινήτων και μεταφορικών μέσων.

### 11. Αποθέματα

<b>Ποσά σε ευρώ</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2019</b>
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	3.366	3.031
Εμπορεύματα	930.216	591.186
<b>Σύνολο</b>	<b>933.582</b>	<b>594.218</b>
Μείον. Προβλέψεις απομείωσης	-	-
<b>Καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία</b>	<b>933.582</b>	<b>594.218</b>

Το κόστος των αποθεμάτων που αναγνωρίστηκε ως έξοδο κατά τη διάρκεια της χρήσεως ανέρχεται σε ευρώ 10.788.186 (2020: 8.565.816).

### 12. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

<b>Ποσά σε ευρώ</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2019</b>
Εμπορικοί πελάτες	1.342.825	1.091.688
Μείον. Προβλέψεις απομείωσης	(32.095)	(81.127)
Απαιτήσεις εμπορικών πελατών	1.310.731	1.010.561
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	533.788	593.681
Προκαταβολές σε προμηθευτές	152.752	14.112
Έξοδα επομένων χρήσεων (πρωτληρωμές)	-	5.213
Λοιπές απαιτήσεις	100.186	35.094
<b>Σύνολο</b>	<b>2.097.456</b>	<b>1.658.661</b>
<b>Ανάλυση πρόβλεψης απομείωσης εμπορικών πελατών:</b>		
<b>Ποσά σε ευρώ</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2019</b>
Στην αρχή της χρήσης	(81.127)	(97.303)
Πρόβλεψη απομείωσης	(32.095)	(81.127)
Κλείσιμο πρόβλεψης μέσα στη χρήση	81.127	97.303
<b>Στο τέλος της χρήσης</b>	<b>(32.095)</b>	<b>(81.127)</b>



### 13. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ποσά σε ευρώ	31/12/2021	31/12/2019
Ταμείο	6.179	14.662
Καταθέσεις όψεως	595.477	712.315
<b>Σύνολο</b>	<b>601.657</b>	<b>726.977</b>

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα είναι σε ευρώ.

Τα ανωτέρω ποσά αποτελούν τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών.

### 14. Μετοχικό κεφάλαιο

Την 31 Δεκεμβρίου 2021 το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας συνολικής αξίας ευρώ 63.160, διαιρείται σε 6.316 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ 10 η καθεμία και δεν έχει μεταβληθεί κατά τη διάρκεια της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης.

### 15. Λοιπά αποθεματικά

Τα Λοιπά αποθεματικά περιλαμβάνουν σχηματισθέν Τακτικό αποθεματικό ποσού ευρώ 18.348 (2020: 16.975).

Το Τακτικό Αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας (Ν.4548/2018) κατά την οποία ποσό τουλάχιστον ίσο με το 5% των ετησίων καθαρών (μετά φόρων) κερδών, είναι υπόχρεωτικό να μεταφερθεί στο Τακτικό Αποθεματικό μέχρι το ύψος του να φθάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δε μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

### 16. Δανεισμός

Ποσά σε ευρώ	31/12/2021	31/12/2019
<b>Μακροπρόθεσμος δανεισμός</b>		
Τραπεζικά δάνεια	639.705	863.035
Κρατικά δάνεια (επιστρεπτέα προκαταβολή)	90.661	204.303
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων</b>	<b>730.366</b>	<b>1.067.338</b>
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>		
Τραπεζικά δάνεια	233.458	110.198
Κρατικά δάνεια(επιστρεπτέα προκαταβολή)	9.148	-
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>	<b>242.606</b>	<b>110.198</b>
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>972.972</b>	<b>1.177.537</b>

Ο δανεισμός της Εταιρείας την 31/12/2021 αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε ευρώ	Αξία στον ισολογισμό	Τρόπος πληρωμής	Ημερομηνία Αποπληρωμής	Επιτόκιο
Τραπεζικό δάνειο	278.699	Τοκοχρεωλυτικό	30/6/2025	3,5% + Euribor 6 μηνών
Τραπεζικό δάνειο	136.383	Τοκοχρεωλυτικό	29/12/2025	3,5% + Euribor 6 μηνών
Τραπεζικό δάνειο	457.479	Τοκοχρεωλυτικό	29/7/2025	4%
Κρατικά δάνεια (επιστρεπτέα προκαταβολή)	99.809			
Λοιπά	603			
	<b>972.972</b>			

Την 31 Δεκεμβρίου 2021 η λογιστική αξία των δανείων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

### 17. Επιχορηγήσεις

Ποσά σε ευρώ	31/12/2021	31/12/2019
Στην αρχή της χρήσης		
Προσθήκες	61.548	-
Μεταφορά στα αποτελέσματα	75.604	68.543
Ανακατάταξη	(25.910)	(6.995)
Στο τέλος της χρήσης	<b>106.787</b>	<b>61.548</b>
Αναλύονται ως εξής:		
Ποσά σε ευρώ	31/12/2021	31/12/2019
Βραχυπρόθεσμο μέρος	71.583	20.499
Μακροπρόθεσμο μέρος	35.204	41.049
Σύνολο	<b>106.787</b>	<b>61.548</b>

### 18. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Ποσά σε ευρώ	31/12/2021	31/12/2019
Προμηθευτές	2.228.372	1.741.805
Υποχρεώσεις προς το προσωπικό	23.976	1.650
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι	106.355	74.471
Προκαταβολές πελατών	14.737	12.356
Λοιπές υποχρεώσεις	1.396	2.339
Σύνολο	<b>2.374.836</b>	<b>1.832.621</b>

### 19. Πωλήσεις

Η ανάλυση των πωλήσεων έχει ως εξής:

Ποσά σε ευρώ	1/1-31/12/2021	1/1-31/12/2020
Πωλήσεις εμπορευμάτων	12.830.697	10.145.202
Πωλήσεις ειδών συσκευασίας	16.040	14.909
Πωλήσεις υπηρεσιών	110.636	105.896
Σύνολο	<b>12.957.374</b>	<b>10.266.007</b>

**20. Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης**

<b>Ποσά σε ευρώ</b>	<b>1/1-31/12/2021</b>	<b>1/1-31/12/2020</b>
Επιδότησεις Ο.Α.Ε.Δ	1.969	7.062
Επιχορηγήσεις	131.748	5.820
Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις πάγιων επενδύσεων	6.300	1.174
Μείωση μισθωμάτων λόγω COVID-19	29.174	28.374
Ασφαλιστικές αποζημιώσεις	5.354	-
Λοιπά	7.591	13.584
<b>Σύνολο</b>	<b>182.136</b>	<b>56.016</b>

**21. Παροχές σε εργαζομένους**

<b>Ποσά σε ευρώ</b>	<b>1/1-31/12/2021</b>	<b>1/1-31/12/2020</b>
Μισθοί	(621.001)	(531.044)
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	(152.577)	(145.072)
Λοιπά έξοδα και παροχές στο προσωπικό	(45.664)	(20.278)
Αποζημιώσεις απολύσεως	(1.493)	(5.198)
<b>Σύνολο</b>	<b>(820.735)</b>	<b>(701.591)</b>

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31/12/2021 ανήλθε σε 38 άτομα (2020: 36 άτομα).

**22. Λοιπά λειτουργικά έξοδα**

<b>Ποσά σε ευρώ</b>	<b>1/1-31/12/2021</b>	<b>1/1-31/12/2020</b>
Αμοιβές τρίτων	(86.037)	(83.169)
Μεταφορικά-έξοδα ταξιδιών	(189.401)	(154.951)
Τηλεπικοινωνίες	(18.937)	(17.865)
Κοινόχρηστες δαπάνες	(127.262)	(73.990)
Ενοίκια	(5.910)	(42)
Ασφάλιστρα	(58.513)	(52.594)
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων	(63.499)	(70.528)
Φόροι τέλη	(13.810)	(9.680)
Έξοδα προβολής και διαφήμισης	(25.525)	(26.684)
Λοιπά	(119.808)	(99.616)
<b>Σύνολο</b>	<b>(708.702)</b>	<b>(589.119)</b>

### 23. Χρηματοοικονομικό κόστος – καθαρό

Ποσά σε ευρώ	1/1-31/12/2021	1/1-31/12/2020
<b>Χρηματοοικονομικά έξοδα</b>		
- Τραπεζικά δάνεια	(42.748)	(21.984)
- Κρατικά δάνεια	(3.188)	(1.355)
- Μισθώσεις	(30.381)	(33.760)
- Λοιπά	(6.531)	(6.526)
<b>Σύνολο Χρηματοοικονομικών εξόδων</b>	<b>(82.848)</b>	<b>(63.626)</b>
<b>Χρηματοοικονομικά έσοδα</b>		
- Έσοδα τραπεζικών καταθέσεων	35	39
<b>Σύνολο Χρηματοοικονομικών εσόδων</b>	<b>35</b>	<b>39</b>
<b>Σύνολο καθαρού χρημ/μικού κόστους</b>	<b>(82.813)</b>	<b>(63.588)</b>

### 24. Φόρος εισοδήματος

Ποσά σε ευρώ	1/1-31/12/2021	1/1-31/12/2020
Τρέχων φόρος	(80.569)	(24.185)
Αναβαλλόμενος φόρος	(10.423)	1.911
<b>Σύνολο</b>	<b>(90.992)</b>	<b>(22.274)</b>

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2016 έως 2021. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Για τις χρήσεις 2018- 2021 η Εταιρεία δεν έλαβε «Ετήσιο Φορολογικό Πιστοποιητικό» από τους αρμοδίους ελεγκτές.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι στη περίπτωση φορολογικού ελέγχου από τις φορολογικές αρχές δεν θα προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις που θα έχουν ουσιαστική επίδραση πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

### 25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα συνδεδεμένα μέρη της Εταιρείας περιλαμβάνουν τα βασικά μέλη της Διοίκησης της Εταιρείας και τα πρόσωπα που ελέγχουν την Εταιρεία, τα στενά συγγενικά τους πρόσωπα, και τις χρηματοοικονομικές οντότητες που ελέγχονται ή ελέγχονται από κοινού από τα αυτά τα πρόσωπα.

Όλες οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη πραγματοποιούνται ουσιαστικά με όρους ίδιους με εκείνους που ισχύουν για παρόμοιες συναλλαγές με μη συνδεδεμένα μέρη και δεν εμπεριέχουν κίνδυνο υψηλότερο του κανονικού.

Ποσά σε ευρώ	31/12/2021	31/12/2020
<b>Υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη</b>		
Απαιτήσεις από μέλη διοικήσεως και διευθυντικά στελέχη	532.116	592.115
Απαιτήσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.672	1.566
<b>Σύνολο απαιτήσεων</b>	<b>533.788</b>	<b>593.681</b>
Υποχρεώσεις σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη	19.176	45.261

Οι βραχυπρόθεσμες αμοιβές και παροχές σε μέλη της της Διοίκησης της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσης ανήλθαν στο ποσό των ευρώ 84.449 (2020: 90.749).

## 26. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν εκκρεμούσαν σημαντικές αγωγές κατά της Εταιρείας ούτε υπάρχουν άλλες ενδεχόμενες υποχρεώσεις την 31 Δεκεμβρίου 2021, για τις οποίες δεν έχει αναγνωριστεί πρόβλεψη, και οι οποίες ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική θέση της Εταιρείας.

## 27. Επιπτώσεις της πανδημίας COVID-19

Η πανδημία Covid 19 δεν είχε επίπτωση στην επίδοση και στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας την τρέχουσα χρήση 2021.

## 28. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Πέρα των ήδη αναφερθέντων γεγονότων δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2021 τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ασπρόπουρος, 16 Μαΐου 2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΒ 571046

ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

Α.Δ.Τ. ΑΖ 111267

ΙΩΣΗΦ ΜΑΡΙΔΑΚΗΣ

Α.Δ.Τ. Χ 096305

ΑΡ.ΜΗΤΡ.ΟΦΕ 8324 ΑΤΑΞΗΣ

- Θέμα 2<sup>ο</sup>:** Εγκρίθηκαν ομόφωνα (α) οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις χρήσης 01/01/2021 - 31/12/2021 (β) η έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με ημερομηνία 16/05/22 και (γ) η έκθεση με ημερομηνία 18/05/22 (Πιστοποιητικό Ελέγχου) του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή, όπως υποβλήθηκαν παραπάνω.
- Θέμα 3<sup>ο</sup>:** Απαλλάχθηκαν ομόφωνα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής από κάθε ευθύνη ως προς τις παραπάνω ετήσιες οικονομικές καταστάσεις χρήσης 01/01/2021 - 31/12/2021 και τη διαχείριση γενικώς της εταιρικής χρήσης 01/01/2021 - 31/12/2021.
- Θέμα 4<sup>ο</sup>:** Η Γενική Συνέλευση αποφάσισε το διορισμό της ελεγκτικής εταιρείας «ΣΟΛ Α.Ε.» με Α.Μ. ΣΟΕΛ 125, για την διενέργεια του υποχρεωτικού ελέγχου των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων για την εταιρική χρήση 2022 (01.01.2022-31.12.2022) και ειδικότερα, το εξής πρόσωπο : Παναγιώτης Κυριακόπουλος του Ηλία με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13661, κάτοικος Πυθίας 10 Κυψέλη - Αθήνα με ΑΦΜ: 031966939 και αναπληρωματικός Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής ο κος Κωνσταντίνος Λ. Τάκης Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14881 με ΑΦΜ: 027734253 , της εταιρείας Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε. μέλος της Crowe Horwath International.  
Εξουσιοδοτείται ο κος Αναστάσιος Παπαδόπουλος όπως συμφωνήσει την αμοιβή των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών .
- Θέμα 5<sup>ο</sup>:** Επί του θέματος αυτού η Γενική Συνέλευση εγκρίνει ομόφωνα και παμψηφεί αφ' ενός τις καταβληθείσες αμοιβές στο παρακάτω μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου για τις παρασχεθείσες εντός της χρήσης 2021, πραγματικές στην εταιρεία υπηρεσίες το παρακάτω ποσό, δηλαδή :
- |                         |             |
|-------------------------|-------------|
| Αναστάσιος Παπαδόπουλος | € 17.174,99 |
| Ευαγγελία Μαργαρώνη     | € 20.136,14 |
| Βασιλείου Γεώργιος      | € 31.803,23 |
- Αφ' ετέρου δε εγκρίθηκε ποσό έως € 50.000,00 σαν ανώτατο όριο συνολικής μισθοδοσίας και αμοιβών των κάτωθι μελών Διοικητικού Συμβουλίου για τις υπηρεσίες που θα παρέχουν για ολόκληρο το διάστημα της χρήσης 2022 , δηλαδή του Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου του Δ.Σ. Αναστάσιου Παπαδόπουλου, , και του μέλους Γεώργιου Βασιλείου.
- Επιπλέον ορίζεται να γίνει διανομή μερίσματος στους μετόχους ύψους 40.000 € από τα καθαρά προ φόρων κέρδη της εταιρείας ως κάτωθι πίνακα.

<u>ΜΕΤΟΧΟΙ</u>	<u>%</u>	<u>μέρισμα</u>	<u>φόρος</u>	<u>πληρωτέο</u>
Παπαδόπουλος Αναστάσιος	1,90%	760	-38,00	722
Μαργαρίνη Ευαγγελία	81,23%	32.490	-1.624,50	30.866
INTELL-FINANCE	11,87%	4.750	-237,50	4.512
Βασιλείου Γεώργιος	5,00%	2.000	-100,00	1.900
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>100,00%</b>	<b>40.000</b>	<b>-2.000,00</b>	<b>38.000</b>

Μεταξύ της ημερομηνίας του Ισολογισμού (31/12/2021) και της ημερομηνίας εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων μεσολάβησε η συνέχιση της πανδημίας του Covid 19 που δημιούργησε τεράστια προβλήματα στην παγκόσμια οικονομία .

Παρά το γεγονός αυτό οι πωλήσεις του 2022 αυξάνονται σε σύγκριση με το 2021 με ρυθμούς της τάξεως του 20%.

Μετά όλα τα παραπάνω και αφού δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση, λύθηκε η συνεδρίαση της παρούσας Γενικής Συνέλευσης και υπογράφηκε το παρόν πρακτικό, όπως παρακάτω:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ**

**ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΜΑΡΓΑΡΩΝΗ**

Ακριβές Αντίγραφο εκ του βιβλίου

Πρακτικών Γενικών Συνελεύσεων των Μετόχων

Ασπρόπυργος Αυθημερόν

MEGA FROST LOGISTICS A.E.  
 ΕΜΠΟΡΙΟ & ΛΙΑΝΗ ΠΩΛΗΣΗ ΣΙΑΤΡΟΦΗΣ  
 Α. ΝΑΤΟ 100 - ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ, 10300  
 ΑΦΜ: 938644811 - Τ.Κ. 11527 ΑΘΗΝΑ  
 ΑΜΑΕ: 02540391073  
 ΤΗΛ.: 210.3592207, 210.3592341, FAX: 210.3596654

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**  
**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ**